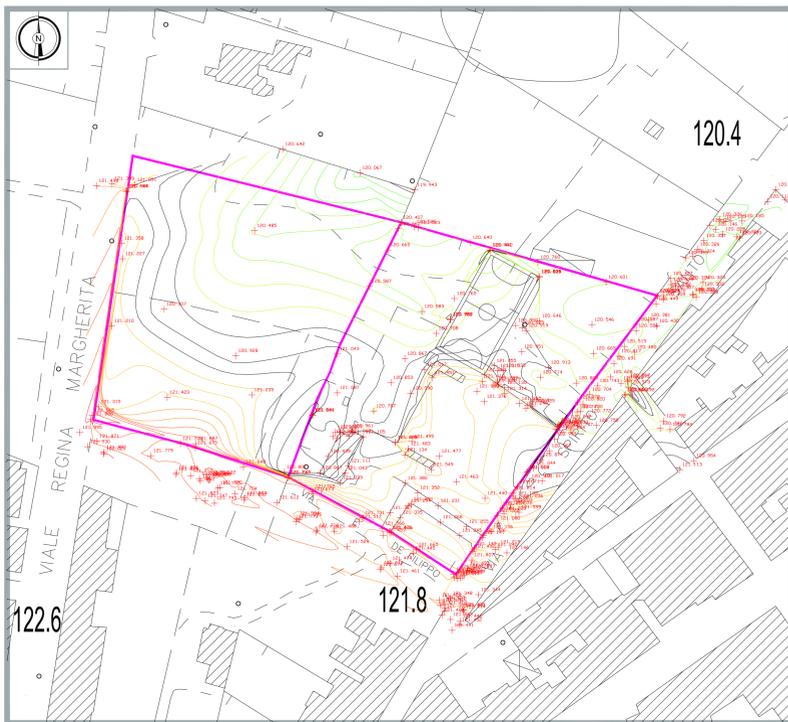
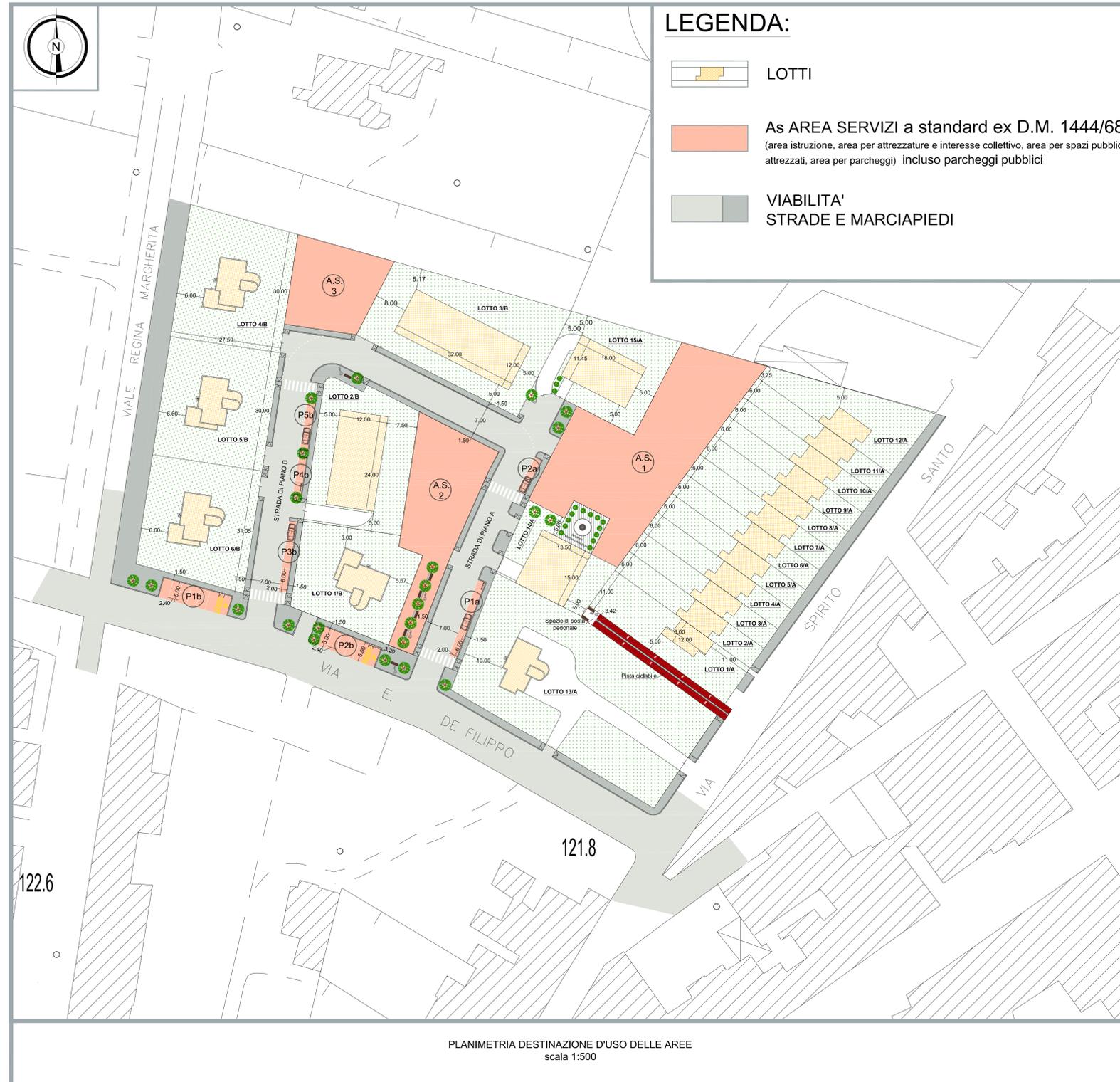


PLANIMETRIA STATO DI FATTO DELLA ZONA
(STRALCA AEROFOTOGRAMMETRICO)
scala 1:1.000



PLANIMETRIA PIANO QUOTATO
E CURVE DI LIVELLO
scala 1:1.000



PLANIMETRIA DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE
scala 1:500

LEGENDA:

- LOTTI**
- As AREA SERVIZI a standard ex D.M. 1444/68**
(area istruzione, area per attrezzature e interesse collettivo, area per spazi pubblici attrezzati, area per parcheggi) incluso parcheggi pubblici
- VIABILITA' STRADE E MARCIAPIEDI**

TABELLA INTERA INSULA C16 (D.M. 2 APRILE 1968, N° 1444)

1. SUPERFICIE AREA CATASTALE INSULA C16	(rimane esclusa fascia di rispetto)	mq. 14.436,13
2. SUPERFICIE SI INSULA C16		mq. 14.436,13
3. VOLUME MAX EDIFICABILE	(mq. 14.436,13 x 1,0 mc./mq.)	mc. 14.436,13
4. ABIT. MAX DA INSEDIARE	(mq. 14.436,13/100 ab)	ab. 144
5. SUPERFICIE DA DESTINARE A SERVIZI AS (superficie minima secondo le disposizioni del D.M. 1444/68)	(144 ab. x 18 mq.)	mq. 2.592,00

SUDDIVISA IN:

5.1 AREA ISTRUZIONE	(144 ab. x 4,50 mq/ab.) =	mq. 648,00
5.2 AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	(144 ab. x 2,00 mq/ab.) =	mq. 288,00
5.3 AREA PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI	(144 ab. x 9,00 mq/ab.) =	mq. 1.296,00
5.4 AREA PER PARCHEGGI	(144 ab. x 2,50 mq/ab.) =	mq. 360,00
TOT.		mq. 2.592,00

6.1 SUP. AS DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 2.628,96
6.2 SUP. VIABILITA' DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 2.388,04
TOT.		mq. 5.017,00

VOLUME DI PROGETTO INTERA INSULA C16 mc. 14.430,54 < 14.436,13

**TABELLA SUB INSULA "A" (D.M. 2 APRILE 1968, N° 1444)
PROPRIETA' DELL'AQUILA ANTIMO 52%**

1. SUPERFICIE AREA CATASTALE INSULA C16	(rimane esclusa fascia di rispetto)	mq. 7.648,26
2. SUPERFICIE SI INSULA C16		mq. 7.648,26
3. VOLUME MAX EDIFICABILE	(mq. 7.648,26 x 1,0 mc./mq.)	mc. 7.648,26
4. ABIT. MAX DA INSEDIARE	(mq. 7.648,26/100 ab)	ab. 76
5. SUPERFICIE DA DESTINARE A SERVIZI AS (superficie minima secondo le disposizioni del D.M. 1444/68)	(76 ab. x 18 mq.)	mq. 1.368,00

SUDDIVISA IN:

5.1 AREA ISTRUZIONE	(76 ab. x 4,50 mq/ab.) =	mq. 342,00
5.2 AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	(76 ab. x 2,00 mq/ab.) =	mq. 152,00
5.3 AREA PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI	(76 ab. x 9,00 mq/ab.) =	mq. 684,00
5.4 AREA PER PARCHEGGI	(76 ab. x 2,50 mq/ab.) =	mq. 190,00
TOT.		mq. 1.368,00

6.1 SUP. AS DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 1.380,94
6.2 SUP. VIABILITA' DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 1.043,47
TOT.		mq. 2.424,41

VOLUME DI PROGETTO propr. Dell'Aquila Antimo mc. 7.645,38 < 7.648,26

**TABELLA SUB INSULA "B" (D.M. 2 APRILE 1968, N° 1444)
PROPRIETA' CONGR.NE FEM.MLE SUORE BOCCONE DEL POVERO DI ORIA 48%**

1. SUPERFICIE AREA CATASTALE INSULA C16	(rimane esclusa fascia di rispetto)	mq. 6.787,87
2. SUPERFICIE SI INSULA C16		mq. 6.787,87
3. VOLUME MAX EDIFICABILE	(mq. 6.787,87 x 1,0 mc./mq.)	mc. 6.787,87
4. ABIT. MAX DA INSEDIARE	(mq. 6.787,87/100 ab)	ab. 68
5. SUPERFICIE DA DESTINARE A SERVIZI AS (superficie minima secondo le disposizioni del D.M. 1444/68)	(68 ab. x 18 mq.)	mq. 1.224,00

SUDDIVISA IN:

5.1 AREA ISTRUZIONE	(68 ab. x 4,50 mq/ab.) =	mq. 306,00
5.2 AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	(68 ab. x 2,00 mq/ab.) =	mq. 136,00
5.3 AREA PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI	(68 ab. x 9,00 mq/ab.) =	mq. 612,00
5.4 AREA PER PARCHEGGI	(68 ab. x 2,50 mq/ab.) =	mq. 170,00
TOT.		mq. 1.224,00

6.1 SUP. AS DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 1.248,02
6.2 SUP. VIABILITA' DI PROGETTO	Area da cedere al Comune	mq. 1.344,57
TOT.		mq. 2.592,59

VOLUME DI PROGETTO propr. Congregazione mc. 6.785,16 < 6.787,87

COMUNE DI ORIA
PROVINCIA DI BRINDISI



OGGETTO:
PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'INSULA C 16

TITOLO:
PLANIMETRIA STATO DI FATTO DELLA ZONA
PLANIMETRIA PIANO QUOTATO E CURVE DI LIVELLO
PLANIMETRIA DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE

TAVOLA
02

COMMITTENTE:
Dell'Aquila Antimo, nato a Mesagne il 25/10/1977

PROGETTISTI:
STUDIO D'INGEGNERIA
Ing. Cosimo Pescatore - Ing. Vincenzo Pescatore
Viale Firenze, 4
72024 - Orta (BR)
tel. 0831 849970 - fax 0831 840780
email: ing.pescatore@gmail.com

DATA:
14 GENNAIO 2021

DESEGNA TO CODICE
COMMESSA NUMERO

FIRMA:
 Ing. Vincenzo Pescatore
M.1000 - I.1000

Questo disegno di progetto è della "Studio di Ingegneria Pescatore" o" elaborato a termini di lavoro

esaminato: _____
elaborato: _____
approvato: _____