



PLANIMETRIA LOTTIZZAZIONE
scala 1:200

TABELLA (reg. regionale 10 settembre 2018, n. 11)	
Standard minimi pertinenziali di parcheggio per medie strutture intermedie con superficie di vendita da 601 a 1.500 metri quadrati	
SUPERFICIE UTILE DI VENDITA Suv	1241,00 mq
SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO (1 mq di parcheggio per ogni mq di Suv)	1241,00 mq
Superficie posti auto	1.830,43 mq
Posti auto	n. 135
TOT.mq 1830,43 > mq 1241,00	

DATI DI PROGETTO	
Superficie Lotto L2	9.304,71 mq
Superficie coperta fabbricato	2.153,93 mq
Volume fabbricato	10.972,52 mc
Superficie a verde	1.615,43 mq
Superficie scoperta pavimentata	5.485,43 mq
Sup.Lorda commerciale	2.062,02 mq

VOLUME DI PROGETTO - COMMERCIALE

	Superficie [mq]	Altezza [ml]	Volume [mc]
COMMERCIALE 1	1.802,47	5,50	9.913,59
COMMERCIALE 2 (banchina scarico merci)	137,78	4,00	551,12
SERVIZI 1	59,22	4,20	248,72
SERVIZI 2	44,47	4,20	186,77
BUSSOLA	18,08	4,00	72,32

VOLUME DI PROGETTO	10.972,52
--------------------	-----------



Ing. Vincenzo Pescatore
Via Torino, 30 - 72024 Oria (BR)
ing.pescatore@gmail.com
pescatore.vincenzo@ingpec.eu

PROGETTISTA

COMUNE DI ORIA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELL'ISOLA C 5

ING. FABIANA
ING. GIOVANNI
ING. VALERIA
ING. ANNA
ING. ANTONIO
ING. COSIMO

COMMITTENTI

05/03/2025

DATA

12

REV.01

TAVOLA

SCALA DI RAPPRESENTAZIONE

TIPO EDILIZIO LOTTO "L2"

ELABORATO